

| برآورد اجرای ساختمان شیردوش پروژه شیروان بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴) |                                                             |                               |                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------|
| ردیف                                                                                    | عنوان فهرست                                                 | عنوان فصل                     | میزان برآورد    | ملاحظات |
| ۱                                                                                       | فصل ۱                                                       | عملیات تخریب و برچیدن         | ۱,۰۰۲,۰۹۰,۰۰۰   |         |
| ۲                                                                                       | فصل ۲                                                       | عملیات خاکی با دست            | ۲,۲۸۴,۰۶۰,۰۰۰   |         |
| ۳                                                                                       | فصل ۳                                                       | عملیات خاکی باماشین           | ۲,۶۳۶,۲۸۵,۹۰۰   |         |
| ۴                                                                                       | فصل ۴                                                       | بنایی با سنگ                  | ۲,۰۴۷,۸۰۰,۰۰۰   |         |
| ۵                                                                                       | فصل ۶                                                       | قالب بندی فولادی              | ۲,۰۸۳,۳۰۰,۰۰۰   |         |
| ۶                                                                                       | فصل ۷                                                       | کارهای فولادی با میلگرد       | ۳,۸۵۱,۲۰۰,۰۰۰   |         |
| ۷                                                                                       | فصل ۸                                                       | بتن در جا                     | ۴۱,۵۵۶,۳۵۰,۰۰۰  |         |
| ۸                                                                                       | فصل ۹                                                       | کارهای فولادی سنگین           | ۲,۲۷۷,۷۵۰,۰۰۰   |         |
| ۹                                                                                       | فصل ۱۰                                                      | سقف تیرچه و بلوک              | ۳,۵۹۷,۲۵۰,۰۰۰   |         |
| ۱۰                                                                                      | فصل ۱۱                                                      | آجرکاری و شفته ریزی           | ۴,۴۳۸,۱۷۰,۰۰۰   |         |
| ۱۱                                                                                      | فصل ۱۲                                                      | بتن پیش ساخته و بلوک چینی     | ۵,۱۱۹,۲۴۷,۰۰۰   |         |
| ۱۲                                                                                      | فصل ۱۳                                                      | عایق کاری رطوبتی              | ۴۱۳,۴۰۰,۰۰۰     |         |
| ۱۳                                                                                      | فصل ۱۶                                                      | کارهای فولادی سبک             | ۵,۷۴۴,۴۲۵,۰۰۰   |         |
| ۱۴                                                                                      | فصل ۱۷                                                      | کارهای آلومینیومی             | ۱,۰۹۹,۰۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۵                                                                                      | فصل ۱۸                                                      | اندودکاری و بندکشی            | ۳,۲۸۰,۳۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۶                                                                                      | فصل ۲۰                                                      | کاشی کاری با کاشی های سرامیکی | ۵,۸۶۸,۲۶۴,۰۰۰   |         |
| ۱۷                                                                                      | فصل ۲۱                                                      | فرش موزائیک و کف پوش بتنی     | ۵۴۴,۴۰۰,۰۰۰     |         |
| ۱۸                                                                                      | فصل ۲۲                                                      | کارهای سنگی با سنگ پلاک       | ۱۰,۱۸۲,۸۱۵,۵۰۰  |         |
| ۱۹                                                                                      | فصل ۲۴                                                      | شیشه و نصب آن                 | ۵۸۸,۴۹۰,۰۰۰     |         |
| ۲۰                                                                                      | فصل ۲۵                                                      | رنگ آمیزی                     | ۱,۸۱۷,۷۵۰,۰۰۰   |         |
| ۲۱                                                                                      | ☆                                                           | (ستاره دار)                   | ۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰   |         |
|                                                                                         | جمع بدون ضرائب (ریال)                                       |                               | ۱۰۱,۷۱۲,۳۴۷,۴۰۰ |         |
|                                                                                         | جمع کل با احتساب ضریب منطقه ای (۱.۰۵) و ضریب بالاسری (۱.۴۱) |                               | ۱۵۰,۵۸۵,۱۳۰,۳۲۶ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۱ : عملیات تخریب و برچیدن**

| شماره | شرح                                                                                           | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۰۴۰۲ | تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد | مترمکعب | ۱,۷۵۷,۰۰۰        | ۴۰     | ۷۰,۲۸۰,۰۰۰    |         |
| ۱۰۴۰۵ | تخریب بتن غیرمسلح                                                                             | مترمکعب | ۱۵,۷۷۵,۰۰۰       | ۳۰     | ۴۷۳,۲۵۰,۰۰۰   |         |
| ۱۰۴۰۶ | تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها                                                      | مترمکعب | ۲۲,۹۲۸,۰۰۰       | ۲۰     | ۴۵۸,۵۶۰,۰۰۰   |         |
|       |                                                                                               |         |                  | جمع کل | ۱,۰۰۲,۰۹۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۲: عملیات خاکی با دست

| شماره | شرح                                                                                                                                                       | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۲۰۱۰۲ | بندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط                                                                                 | مترمکعب | ۱,۴۰۱,۰۰۰        | ۲۰۰    | ۲۸۰,۲۰۰,۰۰۰   |         |
| ۲۰۳۰۱ | حفرمیله چاه به قطر تا ۲متر در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه                                                             | مترمکعب | ۹,۲۷۶,۰۰۰        | ۴۰     | ۳۷۱,۰۴۰,۰۰۰   |         |
| ۲۰۴۰۱ | بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد      | مترمکعب | ۹۷۴,۰۰۰          | ۳۳۰    | ۳۲۱,۴۲۰,۰۰۰   |         |
| ۲۰۵۰۵ | خش و تسطیح خاک های ریخته شده در خاکریزها به صورت لایه لایه، در عمق و ارتفاع به غیر از پی ها، گودها، ترانشه ها و کانال ها                                  | مترمکعب | ۴۳۰,۵۰۰          | ۱۰۰۰   | ۴۳۰,۵۰۰,۰۰۰   |         |
| ۲۰۶۰۱ | آب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵درصد به روش پروکتور استاندارد                                            | مترمربع | ۸۸,۵۰۰           | ۴۰۰    | ۳۵,۴۰۰,۰۰۰    |         |
| ۲۰۶۰۲ | آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵سانتی متر باشد. | مترمکعب | ۸۴۵,۵۰۰          | ۱۰۰۰   | ۸۴۵,۵۰۰,۰۰۰   |         |
|       |                                                                                                                                                           |         |                  | جمع کل | ۲,۲۸۴,۰۶۰,۰۰۰ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شيردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۳ : عملیات خاکی باماشین**

| شماره  | شرح                                                                                                                                                                                                                    | واحد                 | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۰۳۰۵۰۱ | کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه<br>ر زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.                                                                                          | مترمکعب              | ۳۱۴,۰۰۰          | ۳,۵۰۰  | ۱,۰۹۹,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۰۳۰۶۰۱ | سافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.                                                                                                                                              | مترمکعب              | ۵۱,۳۰۰           | ۱,۵۰۰  | ۷۶,۹۵۰,۰۰۰    |         |
| ۰۳۰۷۰۱ | بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.                                                                     | مترمکعب              | ۲۱۰,۵۰۰          | ۳,۸۳۰  | ۸۰۶,۲۱۵,۰۰۰   |         |
| ۰۳۰۷۰۲ | حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)                                       | مترمکعب              | ۸,۱۲۰            | ۱۵,۳۲۰ | ۱۲۴,۳۹۸,۴۰۰   |         |
| ۰۳۰۷۰۳ | حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود). | مترمکعب -<br>کیلومتر | ۴۱,۵۰۰           | ۱,۹۱۵  | ۷۹,۴۷۲,۵۰۰    |         |
| ۰۳۰۸۰۱ | تسطیح بستر خاک ریزها یا سطوح کنده شده به جز شیروانی ها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی                                                                                                                                 | مترمربع              | ۵,۶۵۰            | ۵,۰۰۰  | ۲۸,۲۵۰,۰۰۰    |         |
| ۰۳۰۸۰۳ | ب پاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاک ریزها یا سطوح کنده شده و مانند آن ها ، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۰ درصد به روش پروکتور اصلاحی                                                                               | مترمربع              | ۲۳,۱۰۰           | ۵,۰۰۰  | ۱۱۵,۵۰۰,۰۰۰   |         |
| ۰۳۰۹۰۳ | بخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک- یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد    | مترمکعب              | ۳۰۶,۵۰۰          | ۱,۰۰۰  | ۳۰۶,۵۰۰,۰۰۰   |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                        |                      |                  | جمع کل | ۲,۶۳۶,۲۸۵,۹۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۴ : عملیات بنایی با سنگ

| توضیحات | جمع (ریال)    | مقدار  | بهای واحد (ریال) | واحد    | شرح                        | شماره  |
|---------|---------------|--------|------------------|---------|----------------------------|--------|
|         | ۲,۰۴۷,۸۰۰,۰۰۰ | ۳۰۰    | ۶,۸۲۶,۰۰۰        | مترمکعب | سنگ چینی در کف با سنگ قلوه | ۰۴۰۱۰۱ |
|         | ۲,۰۴۷,۸۰۰,۰۰۰ | جمع کل |                  |         |                            |        |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۶: قالب بندی فولادی**

| شماره  | شرح                                                                                                      | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۰۶۰۱۰۱ | تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی.                                  | مترمربع | ۲,۵۳۸,۰۰۰        | ۳۰۰    | ۷۶۱,۴۰۰,۰۰۰   |         |
| ۰۶۰۱۰۲ | تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع. | مترمربع | ۱,۵۱۹,۰۰۰        | ۲۵۰    | ۳۷۹,۷۵۰,۰۰۰   |         |
| ۰۶۰۲۰۱ | تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳/۵ متر باشد.   | مترمربع | ۳,۶۸۴,۰۰۰        | ۲۰۰    | ۷۳۶,۸۰۰,۰۰۰   |         |
| ۰۶۰۴۰۱ | تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوه ها (دال ها) تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.           | مترمربع | ۴,۱۰۷,۰۰۰        | ۵۰     | ۲۰۵,۳۵۰,۰۰۰   |         |
|        |                                                                                                          |         |                  | جمع کل | ۲,۰۸۳,۳۰۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شيردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۷: کارهای فولادی با میلگرد

| شماره  | شرح                                                                                                     | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۰۷۰۲۰۱ | تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم    | کیلوگرم | ۴۴۱,۵۰۰          | ۵۰۰    | ۲۲۰,۷۵۰,۰۰۰   |         |
| ۰۷۰۲۰۲ | تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم | کیلوگرم | ۳۷۵,۵۰۰          | ۹,۰۰۰  | ۳,۳۷۹,۵۰۰,۰۰۰ |         |
| ۰۷۰۲۰۳ | تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم | کیلوگرم | ۳۵۸,۵۰۰          | ۷۰۰    | ۲۵۰,۹۵۰,۰۰۰   |         |
|        |                                                                                                         |         |                  | جمع کل | ۳,۸۵۱,۲۰۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۸: بتن در جا

| شماره  | شرح                                                                                                 | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)     | توضیحات |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|----------------|---------|
| ۰۸۰۱۰۲ | تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن              | مترمکعب | ۱۷,۱۵۲,۰۰۰       | ۳۰۰    | ۵,۱۴۵,۶۰۰,۰۰۰  |         |
| ۰۸۰۱۰۶ | تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال                | مترمکعب | ۲۰,۱۶۲,۰۰۰       | ۱,۵۰۰  | ۳۰,۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۰۸۰۱۱۱ | ضافه بها به ردیف های ۰۸۰۱۰۱ تا ۰۸۰۱۰۹، در صورتی که از سنگ شکسته کوهی استفاده شده باشد.              | مترمکعب | ۹۴۰,۰۰۰          | ۱,۸۰۰  | ۱,۶۹۲,۰۰۰,۰۰۰  |         |
| ۰۸۰۳۰۴ | ضافه بها به ردیف های بتن ریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتی متر یا کمتر باشد                      | مترمکعب | ۳۰۴,۰۰۰          | ۳۰۰    | ۹۱,۲۰۰,۰۰۰     |         |
| ۰۸۰۳۰۵ | ضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است) | مترمکعب | ۲۸۱,۰۰۰          | ۱,۵۰۰  | ۴۲۱,۵۰۰,۰۰۰    |         |
| ۰۸۰۳۰۸ | پیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش                                                       | مترمربع | ۵۳۸,۵۰۰          | ۵,۰۰۰  | ۲,۶۹۲,۵۰۰,۰۰۰  |         |
| ۰۸۰۳۰۹ | بضرس کردن، آجدار کردن یا راه راه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپ ها و موارد مشابه               | مترمربع | ۳۱۴,۰۰۰          | ۴,۰۰۰  | ۱,۲۵۶,۰۰۰,۰۰۰  |         |
| ۰۸۰۳۱۰ | اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح                                        | مترمکعب | ۱۴۵,۵۰۰          | ۱۰۰    | ۱۴,۵۵۰,۰۰۰     |         |
|        |                                                                                                     |         |                  | جمع کل | ۴۱,۵۵۶,۳۵۰,۰۰۰ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۹ : کارهای فولادی سنگین**

| شماره | شرح                                                                                                                                  | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۹۰۱۰۳ | تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی، در صورتی که به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند                    | کیلوگرم | ۴۷۸,۵۰۰          | ۲,۰۰۰  | ۹۵۷,۰۰۰,۰۰۰   |         |
| ۹۰۲۲۳ | تهیه، ساخت و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی، به همراه ورق‌های تقویتی و بست‌های افقی یا مایل | کیلوگرم | ۴۲۸,۰۰۰          | ۲,۵۰۰  | ۱,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۹۰۲۲۴ | تهیه، ساخت و نصب تیر پله از تیرآهن یا ناودانی، به همراه اتصالات مربوط                                                                | کیلوگرم | ۵۰۱,۵۰۰          | ۵۰۰    | ۲۵۰,۷۵۰,۰۰۰   |         |
|       |                                                                                                                                      |         |                  | جمع کل | ۲,۲۷۷,۷۵۰,۰۰۰ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۱۰: سقف تیرچه و بلوک**

| شماره  | شرح                                                                                                                                                          | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۰۰۱۰۲ | اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل | مترمربع | ۷,۱۱۸,۰۰۰        | ۵۰۰    | ۳,۵۵۹,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۱۰۰۷۰۲ | ضافه بها به ردیف های سقف تیرچه و بلوک، در صورتی که مقاومت فشاری مشخصه بتن سقف، بیش از ۲۵ مگاپاسکال و حداکثر ۳۰ مگاپاسکال باشد                                | مترمربع | ۷۶,۵۰۰           | ۵۰۰    | ۳۸,۲۵۰,۰۰۰    |         |
|        |                                                                                                                                                              |         |                  | جمع کل | ۳,۵۹۷,۲۵۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۱۱: آجرکاری و شفته ریزی

| شماره  | شرح                                                                                                        | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۱۰۲۰۵ | دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.                                                          | مترمربع | ۵,۷۰۰,۰۰۰        | ۵۰     | ۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۱۰۶۱۰ | دیوار یک آجره و نماسازی یک طرفه با آجر ماشینی سوراخ دار مخصوص نما به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵ | مترمربع | ۱۰,۱۶۷,۰۰۰       | ۳۵۰    | ۳,۵۵۸,۴۵۰,۰۰۰ |         |
| ۱۱۰۸۰۱ | ضافه بهای نماسازی نسبت به ردیف های دیوارچینی با آجر فشاری، آجر ماسه آهکی و آجر ماشینی سوراخ دار.           | مترمربع | ۱,۲۳۱,۰۰۰        | ۳۵۰    | ۴۳۰,۸۵۰,۰۰۰   |         |
| ۱۱۰۸۲۳ | ضافه بها به ردیف های نماچینی، در صورتی که آجرها به صورت هره چیده شود (اندازه گیری روی سطح قابل رویت)       | مترمربع | ۲,۳۴۱,۰۰۰        | ۷۰     | ۱۶۳,۸۷۰,۰۰۰   |         |
|        |                                                                                                            |         |                  | جمع کل | ۴,۴۳۸,۱۷۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۱۲: بتن پیش ساخته و بلوک چینی

| شماره  | شرح                                                                                                                                               | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۲۰۱۰۱ | تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰/۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵                  | مترمکعب | ۴۱,۶۱۷,۰۰۰       | ۱۵     | ۶۲۴,۲۵۵,۰۰۰   |         |
| ۱۲۰۲۰۱ | تهیه و نصب دال بتنی پیش ساخته (مسلح)، با عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان ر مترمکعب، برای دال روی کانال ها، نهرها و یا به عنوان پل روی جوی ها و موارد مشابه | مترمکعب | ۴۵,۹۶۹,۰۰۰       | ۸      | ۳۶۷,۷۵۲,۰۰۰   |         |
| ۱۲۰۵۰۲ | بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵                                                              | مترمکعب | ۱۵,۹۸۲,۰۰۰       | ۲۰     | ۳۱۹,۶۴۰,۰۰۰   |         |
| ۱۲۰۵۰۴ | بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵                                                                | مترمربع | ۳,۲۰۴,۰۰۰        | ۷۰۰    | ۲,۲۴۲,۸۰۰,۰۰۰ |         |
| ۱۲۰۷۰۱ | ر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی                                                   | مترمکعب | ۹,۷۸۰,۰۰۰        | ۱۶۰    | ۱,۵۶۴,۸۰۰,۰۰۰ |         |
|        |                                                                                                                                                   |         |                  | جمع کل | ۵,۱۱۹,۲۴۷,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۱۳: عایق کاری رطوبتی

| شماره  | شرح                                                                                                      | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)  | توضیحات |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|-------------|---------|
| ۱۳۰۲۰۳ | عایق کاری رطوبتی، با سه قشر اندود قیر و دو لایه گونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها و مانند آن. | مترمربع | ۲,۷۵۶,۰۰۰        | ۱۵۰    | ۴۱۳,۴۰۰,۰۰۰ |         |
|        |                                                                                                          |         |                  | جمع کل | ۴۱۳,۴۰۰,۰۰۰ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۱۶: کارهای فولادی سبک**

| شماره  | شرح                                                                                                                                                                              | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۶۰۱۰۳ | تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد صب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم | کیلوگرم | ۵۶۶,۰۰۰          | ۱,۰۰۰  | ۵۶۶,۰۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۶۰۱۰۴ | تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های و خالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم                                               | کیلوگرم | ۷۰۱,۵۰۰          | ۷,۰۰۰  | ۴,۹۱۰,۵۰۰,۰۰۰ |         |
| ۱۶۰۲۰۴ | تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن                                                                                       | کیلوگرم | ۵۱۲,۵۰۰          | ۴۰۰    | ۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۶۰۴۰۳ | تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود                                                                                                                                          | مترمربع | ۴۱۹,۵۰۰          | ۱۵۰    | ۶۲,۹۲۵,۰۰۰    |         |
|        |                                                                                                                                                                                  |         |                  | جمع کل | ۵,۷۴۴,۴۲۵,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۱۷: کارهای آلومینیومی

| شماره  | شرح                                                                                                                    | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۷۰۱۰۲ | تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی اس تی و کرونیت، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون | کیلوگرم | ۲,۱۹۸,۰۰۰        | ۵۰۰    | ۱,۰۹۹,۰۰۰,۰۰۰ |         |
|        |                                                                                                                        |         |                  | جمع کل | ۱,۰۹۹,۰۰۰,۰۰۰ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۱۸: اندودکاری و بندکشی**

| شماره  | شرح                                                                                                                            | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۱۸۰۳۰۲ | نمونه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات ماسه سیمان                                                                              | مترمربع | ۲۳۸,۰۰۰          | ۹۰۰    | ۲۱۴,۲۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۸۰۳۰۴ | اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴                                                    | مترمربع | ۱,۱۶۱,۰۰۰        | ۲۰۰    | ۲۳۲,۲۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۸۰۳۱۲ | اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان ۱:۴                                                     | مترمربع | ۱,۷۱۰,۰۰۰        | ۷۰۰    | ۱,۱۹۷,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۱۸۰۴۰۱ | اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۵/۰ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳ | مترمربع | ۷۷۱,۰۰۰          | ۲۰۰    | ۱۵۴,۲۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۸۰۴۰۲ | اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۵/۰ سانتی متر، زیر سقفها با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳            | مترمربع | ۱,۱۱۱,۰۰۰        | ۷۰۰    | ۷۷۷,۷۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۸۰۴۰۳ | ضافه بها نسبت به ردیف های ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود                          | مترمربع | ۲۴,۰۰۰           | ۹۰۰    | ۲۱,۶۰۰,۰۰۰    |         |
| ۱۸۰۸۰۳ | بندکشی توپر با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری                                                                        | مترطول  | ۳۰,۱۰۰           | ۸,۰۰۰  | ۲۴۰,۸۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۸۱۲۰۲ | اجرای ماهیچه سیمانی به ضخامت تا ۵ سانتی متر از ملات ماسه سیمان ۱:۳ روی لوله های تاسیساتی کار شده در کف                         | مترمربع | ۲,۴۰۸,۰۰۰        | ۱۵۰    | ۳۶۱,۲۰۰,۰۰۰   |         |
| ۱۸۱۲۰۳ | پر کردن شیار محل عبور لوله های تاسیساتی با ملات ماسه سیمان ۱:۳ به سطح مقطع تا ۱۰۰ سانتی مترمربع                                | مترطول  | ۸۱۴,۰۰۰          | ۱۰۰    | ۸۱,۴۰۰,۰۰۰    |         |
|        |                                                                                                                                |         |                  | جمع کل | ۳,۲۸۰,۲۰۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۲۰: کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

| شماره   | شرح                                                                                                | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۲۰۰۱۲۲  | هیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۵ دسی مترمربع. | مترمربع | ۳,۸۲۴,۰۰۰        | ۱,۵۰۰  | ۵,۷۳۶,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۲۰۰,۳۲۱ | هیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.           | مترمربع | ۳,۶۷۴,۰۰۰        | ۳۶     | ۱۳۲,۲۶۴,۰۰۰   |         |
|         |                                                                                                    |         |                  | جمع کل | ۵,۸۶۸,۲۶۴,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۲۱: فرش موزائیک و کف پوش بتنی

| شماره  | شرح                                           | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)  | توضیحات |
|--------|-----------------------------------------------|---------|------------------|--------|-------------|---------|
| ۲۱۰۴۰۳ | فرش کف با موزاییک پرسی یا ویریه ای با سطح صاف | مترمربع | ۲,۷۲۲,۰۰۰        | ۲۰۰    | ۵۴۴,۴۰۰,۰۰۰ |         |
|        |                                               |         |                  | جمع کل | ۵۴۴,۴۰۰,۰۰۰ |         |

**برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)**

**فصل ۲۲: کارهای سنگی با سنگ پلاک**

| شماره  | شرح                                                                                                                                                     | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)     | توضیحات |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|----------------|---------|
| ۲۲۰۵۱۶ | تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیث سفید نطنز (اصفهان) در سطوح افقی                                                                                              | مترمربع | ۷,۱۵۸,۰۰۰        | ۱,۳۰۰  | ۹,۳۰۵,۴۰۰,۰۰۰  |         |
| ۲۲۰۵۱۷ | تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیث مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی                                                                                              | مترمربع | ۱۱,۹۷۳,۰۰۰       | ۵۰     | ۵۹۸,۶۵۰,۰۰۰    |         |
| ۲۲۰۶۰۱ | ضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند                                              | مترمربع | ۵۵۸,۵۰۰          | ۱۲۵    | ۶۹,۸۱۳,۵۰۰     |         |
| ۲۲۰۶۰۳ | ضافه بها به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، برای تهیه و اجرای کامل سکوپ در سنگ های گرانیث برای سطوح قائم                                                  | مترمربع | ۸۷۹,۵۰۰          | ۱۲۵    | ۱۰۹,۹۳۷,۵۰۰    |         |
| ۲۲۰۶۱۴ | گرد کردن لبه سنگ های پلاک گرانیث برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار                                                                                 | مترطول  | ۴۸۳,۰۰۰          | ۱۰۰    | ۴۸,۳۰۰,۰۰۰     |         |
| ۲۲۰۶۱۶ | تعبیه شیار یا آبچکان در سنگ های پلاک گرانیث به ازای هر بار                                                                                              | مترطول  | ۱۲۲,۰۰۰          | ۱۰۰    | ۱۲,۲۰۰,۰۰۰     |         |
| ۲۲۰۷۱۰ | اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد                                    | مترطول  | ۱۳۳,۵۰۰          | ۱۲۵    | ۱۶,۶۸۷,۵۰۰     |         |
| ۲۲۰۷۱۱ | اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد                                           | مترمربع | ۸۳۶,۰۰۰          | ۱۵     | ۱۲,۵۴۰,۰۰۰     |         |
| ۲۲۰۷۱۲ | اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ درپوش (با هر عرض) روی دست اندازها و مانند آن مورد استفاده قرار گیرد. | مترطول  | ۱۹۳,۵۰۰          | ۴۸     | ۹,۲۸۸,۰۰۰      |         |
|        |                                                                                                                                                         |         |                  | جمع کل | ۱۰,۱۸۲,۸۱۵,۵۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۲۴: شیشه و نصب آن

| شماره   | شرح                                                                                                              | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)  | توضیحات |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|-------------|---------|
| ۲۴۰,۱۰۴ | تهیه و نصب شیشه ۶ میلی متری ساده.                                                                                | مترمربع | ۴,۲۸۰,۰۰۰        | ۱۰۰    | ۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰ |         |
| ۲۴۰,۷۱۰ | تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (بر حسب سطح شیشه نصب شده)                                                        | مترمربع | ۲۶۴,۵۰۰          | ۱۰۰    | ۲۶,۴۵۰,۰۰۰  |         |
| ۲۴۰,۷۲۵ | ضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، بر حسب محیط شیشه دوجداره شده | مترطول  | ۱,۱۱۷,۰۰۰        | ۱۲۰    | ۱۳۴,۰۴۰,۰۰۰ |         |
|         |                                                                                                                  |         |                  | جمع کل | ۵۸۸,۴۹۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

فصل ۲۵: رنگ آمیزی

| شماره   | شرح                                                             | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات |
|---------|-----------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------|
| ۲۵۰,۱۰۱ | آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی. | مترمربع | ۲۶۵,۵۰۰          | ۵۰۰    | ۱۳۲,۷۵۰,۰۰۰   |         |
| ۲۵۰,۳۰۴ | تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.              | مترمربع | ۱,۶۸۵,۰۰۰        | ۱,۰۰۰  | ۱,۶۸۵,۰۰۰,۰۰۰ |         |
|         |                                                                 |         |                  | جمع کل | ۱,۸۱۷,۷۵۰,۰۰۰ |         |

برآورد اجرای ساختمان شیردوش بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه (۱۴۰۴)

کارهای جدید ( ستاره دار )

| شماره | شرح                                                                              | واحد    | بهای واحد (ریال) | مقدار  | جمع (ریال)    | توضیحات                                                                                                                         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|--------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ☆     | اجرای کاشی ضد اسید با چسب کاشی در سطوح افقی به همراه مواد بند کشی سه جزئی بندکشی | مترمربع | ۴,۰۰۰,۰۰۰        | ۲۵۰    | ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | کاشی ضد اسید توسط کارفرما تامین میگردد و تهیه چسب کاشی و مواد بند کشی سه جزئی ضد اسید مورد تایید کارفرما بعهده پیمانکار می باشد |
|       | نصب صفحه بیس پلیت فلزی به همراه بولت، پیچ و مهره                                 | عدد     | ۴,۰۰۰,۰۰۰        | ۷۰     | ۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰   | بولت و صفحه فلزی توسط کارفرما تامین می گردد. تعداد بولت هر صفحه ۴ عدد                                                           |
|       |                                                                                  |         |                  | جمع کل | ۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ |                                                                                                                                 |